

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Уральскому федеральному округу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.03.2023, поступившего на рассмотрение 30.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74668198	
Кадастровый номер:	66:03:2001002:1333
Номер кадастрового квартала:	66:03:2001002
Дата присвоения кадастрового номера:	25.11.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Свердловская область, Артинский городской округ, село Сажино, улица Волкова, №21Б
Площадь:	8584 +/- 32
Кадастровая стоимость, руб.:	8367511.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Обслуживание автотранспорта, объекты придорожного сервиса
Сведения о кадастровом инженере:	4826, образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного 623361, Российская Федерация, Свердловская область, Артинский р-н, Сажино с, Волкова ул, д 21Б, 155, 2021-10-13
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74668198			
Кадастровый номер:		66:03:2001002:1333	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Постановление администрации Артинского городского округа уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

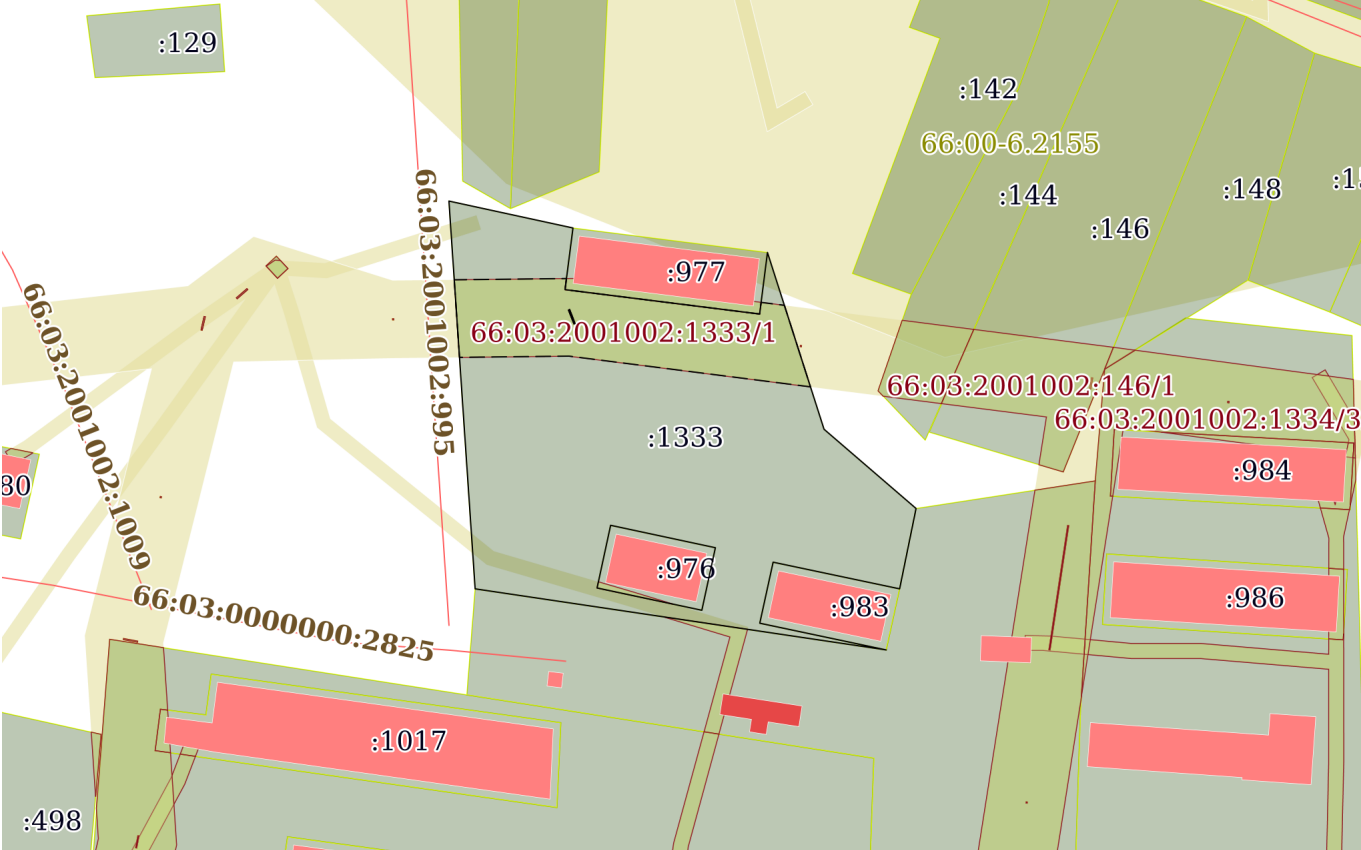
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74668198			
Кадастровый номер:		66:03:2001002:1333	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2021; реквизиты документа-основания: договор подряда от 03.04.2013 № 100/2013/СЭ выдан: Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"; постановление "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; постановление "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению" от 30.07.2009 № 621 выдан: Правительство Российской Федерации; свидетельство о государственной регистрации права от 15.07.2008 № 306847 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Свердловской области; письмо от 16.12.2013 № СЭ/01/03/7263 выдан: Открытое Акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"; карта (план) от 04.12.2013 № 26-43-3/357э.</p> <p>Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.</p> <p>Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Щепочкина Светлана Александровна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74668198			
Кадастровый номер:		66:03:2001002:1333	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74668198			
Кадастровый номер:		66:03:2001002:1333	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	102°14.9'	34.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	187°20.5'	16.67	данные отсутствуют	66:03:2001002:977	Россия, Свердловская область, Артинский район, с. Сажино, ул. Ленина, д. 8
3	1.1.3	1.1.4	97°8.8'	52.57	данные отсутствуют	66:03:2001002:977	Россия, Свердловская область, Артинский район, с. Сажино, ул. Ленина, д. 8
4	1.1.4	1.1.5	7°14.9'	16.64	данные отсутствуют	66:03:2001002:977	Россия, Свердловская область, Артинский район, с. Сажино, ул. Ленина, д. 8
5	1.1.5	1.1.6	162°15.4'	49.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	130°44.5'	32.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	191°33.9'	22.0	данные отсутствуют	66:03:2001002:1336	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	281°54.4'	34.66	данные отсутствуют	66:03:2001002:983	Россия, Свердловская область, Артинский район, с. Сажино, ул. Ленина, д. 8
9	1.1.9	1.1.10	192°20.6'	16.75	данные отсутствуют	66:03:2001002:983	Россия, Свердловская область, Артинский район, с. Сажино, ул. Ленина, д. 8
10	1.1.10	1.1.11	101°56.5'	34.65	данные отсутствуют	66:03:2001002:983	Россия, Свердловская область, Артинский район, с. Сажино, ул. Ленина, д. 8
11	1.1.11	1.1.12	278°27.2'	111.41	данные отсутствуют	66:03:2001002:1336	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.1	356°8.0'	104.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.2.13	1.2.14	192°11.6'	17.19	данные отсутствуют	66:03:2001002:976	Россия, Свердловская область, Артинский район, с. Сажино, ул. Ленина, д. 8
14	1.2.14	1.2.15	102°1.3'	28.71	данные отсутствуют	66:03:2001002:976	Россия, Свердловская область, Артинский район, с. Сажино, ул. Ленина, д. 8
15	1.2.15	1.2.16	12°12.8'	17.16	данные отсутствуют	66:03:2001002:976	Россия, Свердловская область, Артинский район, с. Сажино, ул. Ленина, д. 8

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 11
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74668198							
Кадастровый номер:				66:03:2001002:1333			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	1.2.16	1.2.13	282°4.9`	28.72	данные отсутствуют	66:03:2001002:976	Россия, Свердловская область, Артинский район, с. Сажино, ул. Ленина, д. 8
17	1.3.17	1.3.18	338°28.0`	3.98	данные отсутствуют	66:03:2001002:666	данные отсутствуют
18	1.3.18	1.3.19	248°33.1`	0.3	данные отсутствуют	66:03:2001002:666	данные отсутствуют
19	1.3.19	1.3.20	158°28.0`	3.98	данные отсутствуют	66:03:2001002:666	данные отсутствуют
20	1.3.20	1.3.17	68°33.1`	0.3	данные отсутствуют	66:03:2001002:666	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74668198			
Кадастровый номер:		66:03:2001002:1333	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 66 – зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	334982.91	1385952.34	-	0.1
2	334878.92	1385959.37	-	0.1
3	334862.54	1386069.57	-	0.1
4	334869.71	1386035.67	-	0.1
5	334886.07	1386039.25	-	0.1
6	334878.92	1386073.16	-	0.1
7	334900.47	1386077.57	-	0.1
8	334921.72	1386052.9	-	0.1
9	334969.13	1386037.73	-	0.1
10	334952.62	1386035.63	-	0.1
11	334959.16	1385983.47	-	0.1
12	334975.69	1385985.6	-	0.1
1	334982.91	1385952.34	-	0.1
1	334895.96	1385995.69	-	0.1
2	334889.95	1386023.77	-	0.1
3	334873.18	1386020.14	-	0.1
4	334879.16	1385992.06	-	0.1
1	334895.96	1385995.69	-	0.1
1	334950.07	1385986.16	Закрепление отсутствует	0.1
2	334949.96	1385985.88	Закрепление отсутствует	0.1
3	334953.66	1385984.42	Закрепление отсутствует	0.1
4	334953.77	1385984.7	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

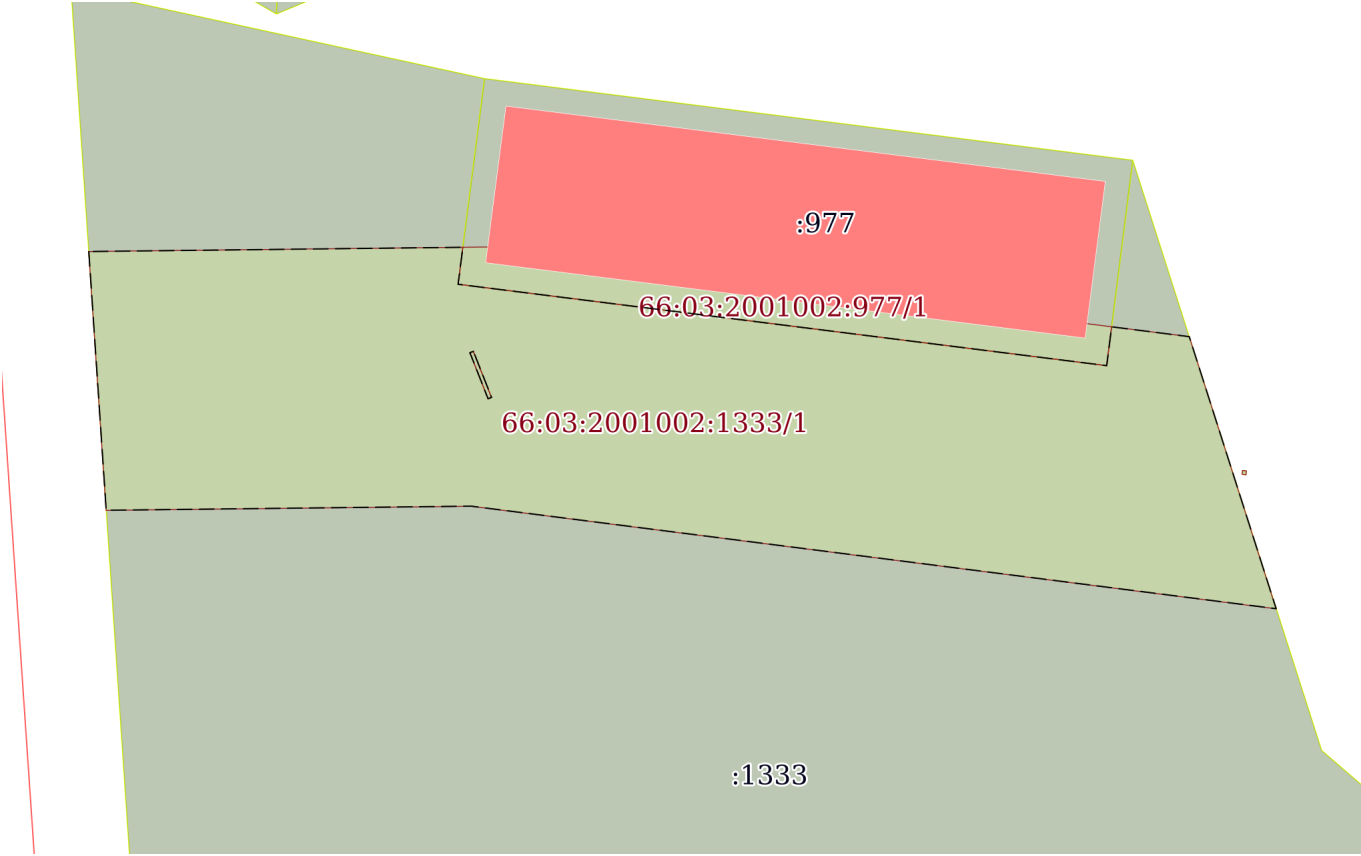
М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 11				
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74668198				
Кадастровый номер:			66:03:2001002:1333	
1	2	3	4	5
1	334950.07	1385986.16	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74668198			
Кадастровый номер:		66:03:2001002:1333	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 66:03:2001002:1333/1	
			
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 11		
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74668198		
Кадастровый номер:		66:03:2001002:1333
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
66:03:2001002:1333/1	1740	66:03-6.239
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор подряда от 03.04.2013 № 100/2013/СЭ выдан: Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"; постановление "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; постановление "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению" от 30.07.2009 № 621 выдан: Правительство Российской Федерации; свидетельство о государственной регистрации права от 15.07.2008 № 306847 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Свердловской области; письмо от 16.12.2013 № СЭ/01/03/7263 выдан: Открытое Акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"; карта (план) от 04.12.2013 № 26-43-3/357э; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт"; Реестровый номер границы: 66:03-6.239; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории ВЛ-10 кВ ф.Аист, литер: 9, протяженность – 3.33 км., на территории Артинского городского округа Свердловской области; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74668198			
Кадастровый номер:		66:03:2001002:1333	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 66:03:2001002:1333/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	334961.79	1385953.77	-	-
2	334962.13	1385983.85	-	-
3	334959.16	1385983.47	-	-
4	334952.62	1386035.63	-	-
5	334955.74	1386036.03	-	-
6	334954.95	1386042.27	-	-
7	334933.09	1386049.26	-	-
8	334941.33	1385984.52	-	-
9	334941	1385955.17	-	-
1	334961.79	1385953.77	-	-
1	334953.77	1385984.7	-	-
2	334953.66	1385984.42	-	-
3	334949.96	1385985.88	-	-
4	334950.07	1385986.16	-	-
1	334953.77	1385984.7	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.